Hemförsäkring Bostadsrätt

Detta produktblad utgör en kortfattad beskrivning av försäkringen. Du kan läsa mer i fullständiga villkor och förköpsinformation som du hittar på www.hedvig.com. Du har alltid rätt att få villkor och förköpsinformation hemskickat till dig. Kontaktvägar hittar du på www.hedvig.com.

Vilken typ av försäkring handlar det om?

Vår Hemförsäkring Bostadsrätt innehåller skydd för dina saker, dig och din familj och din bostadsrätt. Där ingår bl.a. skydd för brand, vatten och inbrott. Försäkringen innehåller även skydd för dig när du är på resa, befinner dig utanför bostaden eller om du får kostnader för ansvars- eller rättsskyddsskador.

Vad ingår i försäkringen?

Fullständiga försäkringsbelopp och självrisker framgår av ditt försäkringsbrev och försäkrings-villkoren. För vissa typer av egendom finns maximala ersättningsbelopp.

Bas

- ✓ Stöld, skadegörelse och inbrott
- ✓ Eldsvåda
- ✓ Vattenläcka
- ✓ Installationer
- ✓ Glasrutor
- ✓ Naturskador
- ✓ Obrukbar bostad
- ✓ Ansvar – om någon kräver dig på skadestånd
- ✓ Rättsskydd – Om du hamnar i tvist
- ✓ Överfallsförsäkring
- ✓ Reseskydd
- ✓ Nödsituation
- ✓ Krisförsäkring

Standard

- ✓ Drulle på dina saker
- ✓ Drulle fast bekostad inredning
- ✓ ID-skydd
- ✓ Onlinestöd

Max

- ✓ Nyvärdesskydd
- ✓ Uthyrning

Reseskydd Plus (Tilläggsförsäkring)

Tilläggsförsäkringen går att teckna med omfattning 45 dagar eller 60 dagar.

- \+ Bagageförsening
- \+ Avbeställningsskydd
- \+ Resestartskydd
- \+ Personförsening
- \+ Outnyttjad resekostnad
- \+ Outnyttjad aktivitetsresa
- \+ Ersättningsresa
- \+ Outnyttjad evenemangskostnad
- \+ Självriskreducering hyrbil

Vad ingår inte i försäkringen?

- × Konstnärlig utsmyckning
- × Skada på egendom som du enligt lag inte får ha eller använda.
- × Förlust på grund av att någon utan din tillåtelse använt dina konton, kort, abonnemang eller liknande
- × El- eller motordrivet fordon
- × Djur
- × Släpfordon
- × Vatten- el luftfarkost
- × Utradering eller annan förlust av lagrad datainformation
- × Företagsägd egendom
- × Byggnader som din bostadsrättsförening ansvarar för
- × Byggnader som du ansvarar för men inte som inte är angivna på försäkringsbrev
- × Pool
- × Tvister som har samband med ditt arbete eller annan förvärvsverksamhet eller tjänsteutövning
- × Andra eventuella förluster än kostnader för juridisk assistans till följd av identitetsstöld

Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

Försäkringen har begränsningar och här ser du några av de viktigaste sakerna som inte försäkringen gäller för:

- ! Felaktigt utförd byggnad eller konstruktion
- ! Yt- och tätskikt i läckande vägg och golv

- ! Kostnader för arbeteoch material som hade behövts för att, dagen innan skadan upptäcktes, renovera det skadade våtutrymmet enligt gällande bygg- och branschregler, om det skadade utrymmet är äldre än 35 år.
- ! Stöld och skadegörelse som begås av någon som har tillåtelse att vara i, eller har fått nyckel till bostaden
- ! Försäkringen ersätter inte stöldbegärliga saker ur bil annat än i anslutning till din bostad under omedelbar i- och urlastning av bilen
- ! Drulle ersätter bl.a inte pengar, värdehandlingar eller stöld av eller skadegörelse på cykel
- ! Reseförsäkringen gäller inte för tjänsteresor
- ! Om du skadas när du deltar i kampsporter, motortävlingar eller träning och tävling som professionell idrottare
- ! Du får heller inte ersättning för kostnader som har samband med skada eller sjukdom du haft symptom för innan resan påbörjades eller kostnader som har samband med kosmetiska ingrepp
- ! Ytliga skador och skönhetsfel ersätts inte
- ! Skadeståndskrav för något som inträffat under en tjänsteresa eller som har samband med ditt arbete, yrkes- eller tjänsteutövning, praktiktjänstgöring eller annan förvärvsverksamhet
- ! Skadeståndskrav för något som inträffat dig som ägare, brukare eller förare av fordon eller farkost som undantas av försäkringe om skadan uppkommit i följd av trafik med fordonet eller farkosten
- ! Rättsskydd för skilsmässotvister, tvister om belopp under ett halvt prisbasbelopp eller tvister som har samband med ditt arbete och brottmål - Maximalt upp till 100 timmars arbete för ditt ombuds arvode och kostnader
- ! Överfallsskydd om skadan har samband med ditt arbete eller om du gjort dig skyldig till brottslig handling
- ! Överfallsskydd om skadan orsakats av annan som också omfattas av denna försäkring
- ! Utanför hemmet finns det beloppsbegränsningar för vad vi ersätter
- ! Försäkringen gäller inte för något som inträffat i land eller område dit UD (Svenska Utrikesdepartementet) avråder från att resa.

Var gäller försäkringen?

- Försäkringen gäller i Norden för dig och dina medförsäkrade.
- Vid resa gäller försäkringen i hela världen under de första 45 dagarna.
- Är du inte bosatt i Sverige gäller försäkringen endast i Sverige.

Vilka är mina skyldigheter?

Det finns olika begränsningar och villkor som är viktiga för dig att ha koll på. Du kan läsa mer om vad som gäller för i varje moment i försäkringsvillkoret under rubrikerna ”Några begränsningar du hålla koll på?”, ”Säkerhets-föreskrifter”, ”Allmänna begränsningar” och ”Generella Säkerhetsföreskrifter” Här kommer några av de viktigaste:

- Du ska lämna riktiga uppgifter och svara på våra frågor om de uppgifter vi behöver som är av betydelse för försäkringen och betala premien
- Du ska också tala om för oss om någon uppgift som du lämnat till oss har förändrats
- Ditt hem ska vara låst när du inte är hemma
- Saker du har med dig utanför hemmet ska vara inlåsta om du inte har direkt uppsikt över dem
- Du är skyldig att följa de krav som gäller för försäkringen och som framgår av försäkringsvillkoren
- Det kan till exempel vara att låsa dörrar till din bostad eller din bil
- Du får inte hantera levande ljus eller eld på ett sådant sätt att stor risk för brand uppstår
- Du ska se till att kranar är täta och stängda när de inte används. Under kyl, frys och diskmaskin ska det finnas underlägg som samlar upp vatten

Om du inte följer dessa regler och krav kan du få lägre ersättning vid skada eller förlust.

När en skada inträffat eller hotar att omedelbart inträffa måste du försöka hindra eller begränsa skadan.

När och hur ska jag betala?

• Försäkringen betalas månadsvis med autogiro.

När börjar och slutar försäkringen gälla?

• Försäkringen börjar gälla när du själv väljer. Försäkringen kan aldrig tecknas retroaktivt. Avtalsperioden är 12 månader. Eventuell tilläggsförsäkringen gäller från den dag försäkringsskyddet träder i kraft.

Hur kan jag säga upp avtalet?

• Du kan säga upp försäkringen när du vill. Eventuell tilläggsförsäkring kan endast avslutas på huvudförfallodagen eller i samband med att din hemförsäkring avslutas.